



# FINCA EL RINCÓN

## Konditionen

### Preise pro Übernachtung in €

Apartment-Typ	Bis 2 Personen	Weihnachten / Ostern*	Jede weitere Person
Studio (S) – 1 Zimmer	41	51	10
Normal Ap. (N) – 2 Zimmer	57	71	Weihnachten/Ostern*
Großes Ap. (G) – 3 Zimmer	75	93	12,50
La Casita (C) - ‚Kleines Häuschen‘ - 1 Zimmer	50	62	Kinder unter 3J. frei, unter 13J.: 5

\* Weihnachten: 24.12. – 6.1. Ostern: Samstag des Wochenendes vor Ostern bis Ostermontag.

Für Einmalkosten, z.B. Endreinigung, kommt **ein Übernachtungspreis hinzu**, bei saisonbedingtem Unterschied der niedrigere. Bei Wechsel des Apartments auf eigenen Wunsch kommt *je ein* Übernachtungspreis hinzu.

**Langzeitrabatt ab 3 Wochen** 5% für die gesamte Aufenthaltsdauer. Vermietung ausnahmslos maximal für 45 Übernachtungen. **Ankunft** bei der Finca **zwischen 23 und 7h** sowie **Umbuchung** jeweils 20 € Aufschlag je Apartment.

**Inklusive** Wasser, Warmwasser, Licht, Elektrizität oder Gas zum Kochen, Bettwäsche, Handtücher (nicht für den Strand), Reinigung (ohne Abwasch) und Wäschewechsel jeweils nach jeder Woche. Normalerweise Heizung nicht erforderlich. Heizöfen verfügbar (Gasöfen nicht für Räume, in denen geschlafen wird). **Zuzüglich** – gesondert – Entgelt für ggf. zusätzliche Reinigung, **Wäsche- und Einkaufsservice**. Der zusätzliche Service wird nicht von Finca El Rincón, SL erbracht, jeweils Verfügbarkeit vorbehalten.

**Zahlung: Die Vermietzusage ist für uns erst verbindlich** mit Erhalt einer Anzahlung in Höhe von 20% des Gesamtpreises binnen 3 Tagen. Mit der Anzahlung erkennen Sie diese ‚Konditionen‘ als für Sie verbindlich an. **Der Rest ist fällig in bar in Euro bei Ankunft**, und zwar *ohne* einen 500€-Schein. - Bei **Rücktritt** bis 2 Monate vor Aufenthaltsbeginn werden 10% berechnet, bis 1 Monat 50%, danach 80%, bei anderweitiger Vermietung zu denselben Konditionen 10%, jeweils mindestens 50 €

Wir tun alles was wir können, um einen etwaigen Wunsch für **ein bestimmtes Apartment** (nicht nur einen bestimmten Apartment-Typ) zu erfüllen. Fast immer gelingt dies auch. Garantieren können wir dies aber leider nicht.

Für landesübliche sowie auf dem Lande übliche **Gefahren** kann natürlich keinerlei Haftung übernommen werden (z.B. nicht mit Geländer oder Brüstung gesicherte Mauern beispielsweise der Terrassen, Steilhänge, Steilküste, seitwärts nicht gesicherte Wege oder Treppen, Sand, Geröll und Steine auf Wegen und Treppen, Unebenheiten, Felsbrocken, Stacheln, Spitzen von Pflanzen/ Sträuchern/ Bäumen, zuweilen auch in Gewächsen enthaltenes Gift, Wasserbecken, Teiche, Höhlen usw.). Auch für die Benutzung des Plastik-Schwimmbekens wird keine Haftung übernommen. - Generell ist Haftung für Personen- und Sachschäden im gesetzlich zulässigen Maß beschränkt, demgemäß u.a. Haftung ausgeschlossen für leichte Fahrlässigkeit sowie für Geld, Schmuck und Sachen von besonderem Wert, die im Apartment aufbewahrt werden. **Schäden jeder Art** sind unverzüglich zu melden. Dies gilt auch für *alle* Schäden in den Apartments einschließlich selbst verursachter.

Wir empfehlen, eine **Taschenlampe** mitzunehmen. Mit Rücksicht auf künftige Gäste können **Haustiere** leider nicht mitgebracht werden.

Wir vermitteln Ihnen auf Wunsch auch das **Anmieten eines Autos** (ohne Aufpreis). Bei mindestens 7 Tagen Mietdauer können Sie das Auto schon am **Flughafen** in Empfang nehmen und/oder es am Abflugtag dort lassen.

Änderungen vorbehalten 11/09